



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต  
เรื่อง การประมูลให้เช่าให้เช่าพื้นที่ชั้น ๓ อาคารโรงพยาบาลองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต  
เพื่อประกอบกิจการร้านอาหาร

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ตมีความประสงค์จะให้เช่าพื้นที่ชั้น ๓ อาคารโรงพยาบาลองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต เพื่อประกอบกิจการร้านอาหารพร้อมครุภัณฑ์ วัสดุงานบ้านงานครัว (บางส่วน) เนื้อที่ประมาณ ๓๓๕ ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่ประกอบอาหาร (โรงครัว) เนื้อที่ประมาณ ๔๗ ตารางเมตร และพื้นที่จำหน่ายอาหารเนื้อที่ประมาณ ๒๘๘ ตารางเมตร โดยวิธีประมูล ระยะเวลาเช่า ๓ ปี ตามรายละเอียดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการประมูลปรากฏตามเอกสารแนบท้าย โดยผู้เช่าประมูลจะต้องมีคุณสมบัติและต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

**๑. คุณสมบัติของผู้เช่าประมูล**

๑.๑ ผู้เช่าประมูลต้องเป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลประเภทบริษัทจำกัด หรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคล ซึ่งจดทะเบียนตามกฎหมายไทย

๑.๒ ผู้เช่าประมูลต้องเป็นผู้มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่อาศัยเป็นหลักแหล่ง มีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้

๑.๓ ผู้เช่าประมูลต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลเว้นแต่รัฐบาลของผู้เช่าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๑.๔ ผู้เช่าประมูลต้องไม่เป็นผู้ได้ผลประโยชน์ร่วมกับผู้เช่าประมูลรายอื่น และต้องไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูล

**๒. กำหนดดูสถานที่ และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม**

ผู้เช่าประมูลต้องไปดูสถานที่ในวันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๐ ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๐๐ น. โดยพร้อมกัน ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต เวลา ๑๐.๐๐ น. และกำหนดรับฟังรายละเอียดในวันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๐ เวลา ๑๓.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสภาองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต หากไม่ไปดูสถานที่และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดตามวันเวลาดังกล่าว จะยกมาเป็นข้ออ้างหรือข้อโต้แย้งใดๆ ในภายหลังมิได้

**๓. กำหนดวันยื่นซองประมูลและเปิดซองประมูล**

กำหนดยื่นซองประมูลในวันที่ ๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๐ ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๐๐ น. ณ ห้องประชุมสภาองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต และกำหนดเปิดซองประมูลราคาในวันและสถานที่เดียวกัน ตั้งแต่เวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารการประมูลให้เช่าที่ดินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต บริเวณริมคลองท่าจีน ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ราคาชุดละ ๑,๐๐๐.- บาท ได้ที่กองคลัง องค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต ระหว่างวันที่ ๑๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๐ หรือสอบถามรายละเอียดทางโทรศัพท์ได้ที่ฝ่ายนิติการและการพาณิชย์ สำนักปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๗๖๓๕-๖๐๒๔ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๐

(นายเสถียร แก้วพระปราบ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต